بسم الله الرحمن الرحيم

ދިވެހިސަރުކާރުގެ ގެޒެޓު

ވޮލިއުމް: 42 އަދަދު: 146 ތާރީޚު: 26 ޝައްވާލް 1434 - 2 ސެޕްޓެމްބަރު 2013 ހޯމަ

ގަވާއިދު ނަންބަރު: 2013/R-88

މަގުމަތީގައި އިޢުލާނާއި އިޝްތިހާރު ހަރުކުރުމާބެހޭ ގަވާއިދު

ހއ.އުލިގަން

ރައީސުލްޖުމްހޫރިއްޔާގެ އޮފީސް
ބޮޑުތަކުރުފާނުމަގު
މާލެ، ދިވެހިރާއްޖެ.

ފޯނު: 3323701 ، 3336137
ފެކްސް: 3325500
އީމެއިލް: gazette@po·gov·mv
ވެބްސައިޓް: www·gazette·gov·mv

- ގެޒެޓުގައި ޝާއިޢުކުރަނީ، ޤާނޫނުތަކާއި، ގަވާއިދުތަކާއި، ސަރުކާރުގެ އޮފީސްތަކުން ނެރޭ އިޢުލާނުތަކާއި، ދަންނަވުންތަކާއި، ނޫސްބަޔާންތަކާއި ފަދަ ލިޔުންތަކެވެ.
- ގެޒެޓު ޝާއިޢުކުރަނީ ކޮންމެ ހަފްތާއެއްގެ ހޯމަ ދުވަހާއި ބުރާސްފަތި ދުވަހުއެވެ.
- ހޯމަ ދުވަހުގެ ގެޒެޓުގައި ޝާއިޢު ކުރުއްވުމަށް ފޮނުއްވާ ލިޔުންތައް ފޮނުއްވުމުގެ އެންމެފަހު ވަގުތަކީ، ކުރީ ހަފްތާގެ ބުރާސްފަތި ދުވަހުގެ މެންދުރު 12:00 ގެ ކުރިންނެވެ. އަދި ބުރާސްފަތި ދުވަހުގެ ގެޒެޓުގައި ޝާއިޢު ކުރުއްވުމަށް ފޮނުއްވާ ލިޔުންތައް ފޮނުއްވުމުގެ އެންމެފަހު ވަގުތަކީ، ހިނގަމުންދާ ހަފްތާގެ އަންގާރަ ދުވަހުގެ މެންދުރު 12:00 ގެ ކުރިންނެވެ. ލިޔުންތައް gazette@po·gov·mv މި އީމެއިލް އެޑްރެހަށް ފޮނުއްވުން އެދެމެވެ.
- ގެޒެޓުގައި ޝާއިޢުކުރުއްވުމަށް ފޮނުއްވާ ލިޔުންތައް ލިޔުއްވައި ހުންނަންވާނީ މައިކްރޮސޮފްޓް ވޯޑުގައި ފަރުމާ ކޮށްޖެހުންނެވެ.

بسم الله الرحمن الرحيم

ތިލަދުންމަތީ އުތުރުބުރީ އަތޮޅު ކައުންސިލް
ހއ. އަތޮޅު، ދިވެހިރާއްޖެ

މަގުމަތީގައި އިޢުލާނާއި އިޝްތިހާރު ހަރުކުރުމާބެހޭ ގަވާއިދު

ތަޢާރުފާއި ނަން

1. (ހ) މިއީ ޤާނޫނު ނަންބަރު 7/2010 (ދިވެހިރާއްޖޭގެ އިދާރީ ދާއިރާތައް ލާމަރުކަޒީ އުސޫލުން ހިންގުމުގެ ޤާނޫނު)ގެ 151 ވަނަ މާއްދާއިން ކައުންސިލްތަކަށް ލިބިދޭ ބާރުގެ ދަށުން، ލޯކަލް ގަވަރމަންޓް އޮތޯރިޓީގެ މަޝްވަރާއާއެކު އެމާއްދާގެ (ބ) ގެ ދަށުން ކައުންސިލުން އެކުލަވާލާފައިވާ މަގުމަތީގައި އިޢުލާނާއި އިޝްތިހާރު ހަރުކުރުމާބެހޭ ގަވާއިދެވެ.

(ށ) މި ގަވާއިދަށް ކިޔާނީ، "މަގުމަތީގައި އިޢުލާނާއި އިޝްތިހާރު ހަރުކުރުމާބެހޭ ގަވާއިދު" އެވެ.

އަމަލުކުރަން ފަށާ ތާރީޚު

2. މި ގަވާއިދަށް އަމަލުކުރަން ފަށާނީ، މިގަވާއިދު ދިވެހިސަރުކާރުގެ ގެޒެޓުގައި ޝާއިޢުކުރާ ދުވަހުން ފެށިގެންނެވެ.

އާންމު ތަންތަނުގައި އިޢުލާނާއި އިޝްތިހާރު ހިއްޕުން ނުވަތަ ހަރުކުރުން

3. (ހ) އާންމު ތަންތަނުގައި އެއްވެސް ބާވަތެއްގެ އިޢުލާނެއް ނުވަތަ އިޝްތިހާރެއް ބަހައްޓަން، ހަރުކުރަންވާނީ، އެ އިޢުލާނެއް ނުވަތަ އިޝްތިހާރެއް ހުށަހަޅާ ގޮތެއް ކައުންސިލަށް ހުށަހަޅައި ހުއްދަ ލިބިގެންނެވެ.

(ށ) އެއްވެސް އިޝްތިހާރެއް އިޢުލާނެއް ނުވަތަ އެންގުމެއް، މަގަށް ނުވަތަ ޖެހިއަށް ނުވަތަ އެއްނުވެސް އާންމުން ބޭނުންކުރާ ތަނެއްގައި ބަހައްޓަންވާނީ ޢާންމުންނަށް ދަތިނުވާނެ ގޮތެއްގެ މަތިންނެވެ.

(ނ) މަގުމަތީގައި މަގުހަރަނު ވާގޮތަށް އެއްވެސް އިޝްތިހާރެއް، އެންގުމެއް ނުވަތަ އެއްނުވެސް އެއްޗެއް ދަމަހައްޓާނީ ބޭނުމީން ފެށިގެން 15 ދުވަހުގެ ކުރިންނާން ގޮތަކަށް ބަލައިގެންނެވެ.

(ރ) މަގަށް ނެރެފައި އެއްވެސް ނަންބޯޑެއް ހަރުކުރަންވާނީ ނުވަތަ އިޝްތިހާރެއް ބަހައްޓަންވާނީ އުސޫލެއްގައި 15 ދުވަސްވުމުގެ ކުރިން ގޮވާކަން 3 ދުވަހުގެ ކުރިން މަގަށް ނުނެރޭ ގޮތަށް ބަލައިގެންނެވެ. މިގޮތުން ބަހައްޓާ އެއްޗެއް ބެހެއްޓުމައިވެސް މަގަށް ނުވެއްޓޭނެހެން

ގޮތަކަށް ހަރުކަށިކުރުވިފައިވާކަން ބަހައްޓާ ފަރާތުން ކަށަވަރުކުރަން ވާނެއެވެ. މިގޮތުން ބަހައްޓާ ބޭޒެއް ފެއްޓިގެން މިބާ ގެއްލުމެއްގެ ޒިންމާ ނަގަންޖެހޭނީ އެފަދަ އެއްޗެއް ބެހެއްޓި ފަރާތުންނެވެ.

(ބ) މަގުމަތީގައި މަސައްކަތްކުރާކަން އަންގައިދޭ ބޯޑު ނުވަތަ އަންގުއެއް މަގުމަތީގައި ނުވަތަ ގޮޅިގައި ބަހައްޓަންވާނީ އެމަގެއްގެ ނުވަތަ ގޮޅީގެ ބޭނުންކުރާ ފަރާތްތަކަށް ވީހާވެސް ފަސޭހަފެންނަގޮތަކަށް ބަލައިގެންނެވެ.

(ޅ) ވިޔަފާރިކުރާ ތަންތަން، އޮފީސްތަކުން، ގެތަކުން ނުވަތަ މިނިސްޓްރީ ތަންތަނުން ވަކިވެފައިބޭ ފެނަކައިގައި ދޮރު ހުޅުވާލާ ދޭތެރެ ބަހައްޓާ ސައިންބޯޑު ފަދަ ތަކެތި މަގަށް ނުނެރޭ ގޮތަށް ބަހައްޓަންވާނީ އެ ތަންތަނުން ހުޅުވާލާ ފެންނަ ގޮތަކަށެވެ. އެނޫން ގޮތަކަށް ތަކެތި މިގޮތުން ބަހައްޓާ ބޭޒެއް ނަގަންވާނެއެވެ.

4. އިޢުލާނާއި އިޝްތިހާރު ކައުންސިލުން ފާސްކުރުން

(ހ) ކައުންސިލަށް އިޢުލާނެއް ނުވަތަ އިޝްތިހާރެއް ފާސްކުރަން ހުށަހެޅުމުގައި ކައުންސިލުން އެކަމަށް ތައްޔާރުކޮށްފައިވާ ފޯމުގައި އެ އިޢުލާން ނުވަތަ އިޝްތިހާރެއްގެ މަޢުލޫމާތު 2 (ދޭއް) ކޮޕީ ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

(ށ) މިފަދަ އިޢުލާނަކާއި ނުވަތަ އިޝްތިހާރަކާއި އާންމުކުރާ ތާރީޚުގެ 3 (ތިނެއް) ދުވަސް ކުރިން، އެ އިޢުލާނެއް ނުވަތަ އިޝްތިހާރެއް ފާސްކުރުމަށްޓަކައި ކައުންސިލަށް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

5. ސަރުކާރުގެ އިދާރާތަކުގައި އިޢުލާނާއި އިޝްތިހާރު ހަރުކުރުމާއި ހިއްޕުމާއި ބެހެއްޓުން

(ހ) ސަރުކާރުގެ އިދާރާތަކުގައާއި ސަރުކާރު ތަންތަނުގެ މަގުމަތީފާރުގައި އިޢުލާން ނުވަތަ އިޝްތިހާރު ހަރުކުރުމާއި ނުވަތަ ހިއްޕުމަކީ މަނާކަމެކެވެ.

(ށ) މިސްކިތްތަކުގައި ފާރުގައި ކުރިމަތިލައިގެން ވާހިރު، 100 ފޫޓުގެ ކައިރިން ފެންނަގޮތަށް އެކިއެކި ތަސްވީރު ހުރި އިޢުލާނާއި އިޝްތިހާރު ބަހައްޓައި ހަރުކުރުމަކީ މަނާކަމެކެވެ.

6. ގޭގެ ފާރުގައި އިޢުލާނާއި އިޝްތިހާރު ހަރުކުރުމާއި ހިއްޕުމާއި ބެހެއްޓުން

ގޭގޭގައާއި އިމާރާތްތަކުގައި އިޝްތިހާރު ބަހައްޓައި ހަރުކުރަންވާނީ، އިޢުލާން ހަރުކުރަން އެތަންތަނުގެ ވެރިފަރާތުގެ ހުއްދަ ހޯދުމަށްފަހުގައެވެ. އަދި އިޢުލާނުކުރާ ނުވަތަ އިޝްތިހާރުކުރާ މުއްދަތު ހަމަވުމުން، އެތަނުން އެ އިޢުލާނެއް ނުވަތަ އިޝްތިހާރެއް ނައްޓައި ނުވަތަ ނަގައި ތަން ސާފުކުރުމަށް އިޢުލާން ނުވަތަ އިޝްތިހާރު ހަރުކުރާ ފަރާތަކުން ކުރަންޖެހޭނެއެވެ.

7. މުޅި އަތޮޅަށް އަމާޒުކޮށްގެން ކުރާ އިޢުލާނާއި އިޝްތިހާރު

(ހ) އިޢުލާނެއް ނުވަތަ އިޝްތިހާރެއް ކުރަނީ މުޅި އަތޮޅަށް ނަމަ، އެ އިޢުލާނެއް ނުވަތަ އިޝްތިހާރެއް ފާސްކުރުމަށް އަދި ހަރުކުރުމުގެ ހުއްދައަށް އެދި ހުށަހަޅަންޖެހޭނީ އަތޮޅު ކައުންސިލަށެވެ.

(ނ) މި މާއްދާގެ ދަށުން އެއްވެސް ފާރަތަކުން ކުރާ އިޢުލާން ނުވަތަ އިސްތިހާރު ހަރުކުރުމުގައި މި ގަވާއިދުގެ 7 އަދި 8 ވަނަ ނަންބަރުގައިވާ ކަންކަމަށް ފުރިހަމައަށް ތަބާވާންޖެހޭނެއެވެ.

ވިޔަފާރިއަކަށް ކުރާ އިސްތިހާރުތަކަށް ކައުންސިލުން އަގު ނެގުން

8. ވިޔަފާރި އެއްޗެއްގެ ނުވަތަ އަގުނަގާ ޚިދުމަތެއްގެ ދައް ހިދުމަތެއްގެ އިސްތިހާރު ކައުންސިލުން ފާސްކޮށް ދިނުމުގައި ތިރީގައި މިވާ އުސޫލުން އަގު ނެގުމުގެ އިޚްތިޔާރު ކައުންސިލަށް ލިބިގެންވެއެވެ.

(ހ) އިސްތިހާރު ހަރުކުރަން ހުށަހަޅާފައިވާ ސައިޒު 2x4 ފޫޓުންވުރެ ކުޑަބޯޑަކަށް -/25ރ (ފަންސަވީސް ރުފިޔާ)

(ށ) އިސްތިހާރު ހަރުކުރަން ހުށަހަޅާފައިވާ ސައިޒު 2x4 އާއި 4x8 ފޫޓާ ދެމެދުގެ ބޮޑުމިނުގެ ބޯޑަކަށް -/50ރ (ފަންސާސް ރުފިޔާ)

(ނ) އިސްތިހާރު ހަރުކުރަން ހުށަހަޅާފައިވާ ސައިޒު 4x8 ފޫޓުގެ ބޯޑަކަށް -/100ރ (ސަތޭކަ ރުފިޔާ)

(ރ) އިސްތިހާރު ހަރުކުރަން ހުށަހަޅާފައިވާ ސައިޒު 2x4 ފޫޓުންވުރެ ކުޑަ ކަރުދާހުގެ ނުވަތަ ފޮތީގެ އިސްތިހާރަކަށް -/10ރ (ދިހަ ރުފިޔާ)

(ބ) އިސްތިހާރު ހަރުކުރަން ހުށަހަޅާފައިވާ ސައިޒު 2x4 އާއި 4x8 ފޫޓާ ދެމެދުގެ ކަރުދާހުގެ ނުވަތަ ފޮތީގެ އިސްތިހާރަކަށް -/25ރ (ފަންސަވީސް ރުފިޔާ)

(ޅ) އިސްތިހާރު ހަރުކުރަން ހުށަހަޅާފައިވާ ސައިޒު 4x8 ފޫޓުގެ ކަރުދާހުގެ ނުވަތަ ފޮތީގެ އިސްތިހާރަކަށް -/50ރ (ފަންސާސް ރުފިޔާ)

ޖޫރިމަނާ ކުރުން

9. މި ގަވާއިދުގެ ދަށުން އިޢުލާނެއް ނުވަތަ އިސްތިހާރެއް ހަރުކުރާ ފަރާތުން މި ގަވާއިދުގައި ކަނޑައަޅާފައިވާ ކަމަކާ ހިލާފުވެއްޖެނަމަ މި ނަންބަރުގެ ދަށުން އެ ފަރާތެއް ޖޫރިމަނާ ކުރުމުގެ އިޚްތިޔާރު ކައުންސިލަށް ލިބިގެންވެއެވެ.

(ހ) މި ގަވާއިދުގައި ހިމެނިފައިވާ ކަންކަމާ ހިލާފުވާ ފަރާތްތަކާ މެދު، އެކަން ފުރަތަމަ ކުރުމުގައި ނުވަތަ ގަވާއިދަށް ވާކިފުވާކަށް އަމަލުކުރުމަށް ކަނޑައަޅައިދީފައިވާ ކަންކަމުގައި، ފުރަތަމަ ފަހަރު ނަސޭހަތް ދިނުމަށްފަހު ދެވަނަ ފަހަރު ކުރާ ތަކުރާރުކޮށްފި ނަމަ -/500ރ (ފަސްސަތޭކަ ރުފިޔާ) އާއި -/1000ރ (އެއްހާސް ރުފިޔާ) އާދެމެދުގެ އަދަދަކުން ޖޫރިމަނާކުރުން؛ ތިން ވަނަ ފަހަރު ކުރާ ތަކުރާރުކޮށްފިނަމަ -/1000ރ (އެއްހާސް ރުފިޔާ) އާއި -/3000 (ތިން ހާސް ރުފިޔާ) އާ ދެމެދުގެ އަދަދަކުން ޖޫރިމަނާކުރުން؛ ހަތަރު ވަނަ ފަހަރު ކުރާ ތަކުރާރުކޮށްފި ނަމަ -/3000 (ތިންހާސް ރުފިޔާ) އާއި -/5000 (ފަސްހާސް ރުފިޔާ) އާ ދެމެދުގެ އަދަދަކުން ޖޫރިމަނާ ކުރުން އަދި ހަތަރު ވަނަ ފަހަރަށްވުރެ ގިނަ ފަހަރު ކުރާ ތަކުރާރު ކުރާ ކޮންމެ ފަހަރަކު -/5000 (ފަސްހާސް ރުފިޔާ) އިން ޖޫރިމަނާ ކުރުމުގެ އިޚްތިޔާރު މި ގަވާއިދުގެ ދަށުން ކައުންސިލަށް ލިބިގެންވެއެވެ.

މިގަވާއިދުގެ ދަށުން ކަނޑައަޅާ އުސޫލުތައް

10. މިގަވާއިދު ނަގަހައްޓައި ހިންގުމަށްޓަކައި ކައުންސިލްގެ އިޖުތިމާޢުގެ ތާރީޚާއި ހިމެނޭ ސަރަޙައްދުތަކާ ގުޅޭ ގޮތުން ހަދަން ޖެހޭ އުސޫލުތައް މި ގަވާއިދަށް އަމަލުކުރަން ފެށުމާ 3 (ތިނެއް) މަސްދުވަސް ތެރޭގައި ހަދައި އާންމުކޮށް ޝާއިޢު ކުރަންވާނެއެވެ.

މާނަކުރުން

(ހ) "ކައުންސިލް": މިގަވާއިދުގައި އެހެން ގޮތަކަށް ބަޔާންކޮށްފައި ނުވާނަމަ، ކައުންސިލްކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، ދިވެހިރާއްޖޭގެ އިދާރީ ދާއިރާތައް ލާމަރުކަޒީ އުސޫލުން ހިންގުމުގެ ޤާނޫނު (7/2010) ގެ ދަށުން އިންތިޚާބުކުރެވިފައިވާ ތިލަދުންމަތީ އުތުރުބުރީ އުލިގަމު ކައުންސިލަށެވެ.

11. (ނ) "އާންމު ތަންތަން" ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، މިގަވާއިދުގައި ވަކިތަންތަންގައި ވަކިގޮތަކަށް ބަޔާންކުރެވިފައި ނުވާނަމަ، އެތަންތަނުގައި މުޅިން ހިނގައިބިނގައިވާ ނުވަތަ އެއްވެސް ހުރަހެއްނެތި އެތަނަކަށް މުޅިން އައިސް ގޮސްވާ ތަންތަނާއި، އާންމުން މަޤުބޫލުވެފައިވާ ތިބުމަށް ހުންނަ ތަންތަނާއި ނުވަތަ އެހެންވެސް ބޭނުންތަކުގައި އެއްވެ އުޅެވޭގޮތަށް ހުންނަ ތަންތަނާއި މިގަވާއިދުގެ ދަށުން ކައުންސިލުން ކަނޑައަޅާ އާންމު ތަންތަނެވެ.

(ރ) "ސައިންބޯޑު" ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، ކޮއްމެ ނުވަތަ އެއްޗެއް ތަޢާރަފުކުރުމުގެ ގޮތުން ތަސްވީރެއް، ލިޔުމެއް، އަކުރެއް ނުވަތަ ނިޝާނެއް ބޭނުންކޮށްގެން އެކަމެއް ނުވަތަ އެއްޗެއް އަންގައި ދިނުމަށްޓަކައި ހަރުކުރާ ބޯޑަކަށެވެ.

ގެޒެޓުގެ އިޢުލާންތަކާއި ދެންނެވުންތަކާއި އެންގުންތައް ހިލޭ ދުރަސް ޚަބަރުއާ ގަޑިތައް

އާދިއްތަވާއިން ބުރާސްފަތި ދުވަހުގެ ނިޔަލަށް - ކޮންމެ ދުވަހަކު މެންދުރު 12:30 ން 1:00 އަށް ، ހަވީރު 3:30 ން 4:00 އަށް

ހުކުރު ދުވަސް - ހެނދުނު 11:00 ން 11:30 އަށް ، ހަވީރު 3:30 ން 4:00 އަށް

ހޮނިހިރު ދުވަސް - ހަވީރު 3:30 ން 4:00 އަށް

ހަފްތާގެ ކޮންމެ ރެއަކު 7:00 ން 7:45 އަށް